

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **72. St-2404/2018**

Dužnik :

RR & BS d.o.o. za promet veterinarskih lijekova, otrova II-IV skupine, proizvodnju, trgovinu, usluge, izvoz i uvoz, **U STEČAJU**

Tržna 1, Zaprešić, OIB: 86122501298

(sada adresa za pisma: Luke Lukića 65, Slavonski Brod, stečajni upravitelj)

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD LISTOPADA 2020.G. DO SIJEČNJA 2021.G.

Stečajni upravitelj je i dalje nastavio s objavama Poziva za prikupljanje ponuda za prodaju imovine stečajnog dužnika, te iste objavio na web stečaj stranicama, a sve sukladno odlukama Skupštine vjerovnika.

Na 13. Poziv za prikupljanje ponuda z prodaju imovine stečajnog dužnika javio se jedan ponuditelj i ponudio iznos od 6.661,00 kuna. Ponuditelj je uplatio jamčevinu i kupovninu u propisanom roku. Nakon uplate kupovnine u cijelosti preuzeo je imovinu.

U naravi imovinu stečajnog dužnika činila trgovačka roba prema provedenoj inventuri i inventurnom popisu. Dio robe se odnosi na veterinarske lijekove, a drugi dio na poljoprivrednu apoteku, opremu i sjemensku robu.

Stečajni dužnik je suvlasnik $\frac{3}{4}$ dijela poslovnog prostora, Tržna 1, Zaprešić, na kojem postoji razlučno pravo Banke, koji prijedlog za unovčenje je dostavljen od strane razlučnog vjerovnika i stečajnog upravitelja.

Pred FINA je objavljen prvi poziv za elektroničku dražbu dana 30.12.2020. godine.

Elektronička javna dražba završava 23.03.2021. godine.

Stečajni dužnik nema postupaka pred sudovima i drugim tijelima, osim parnice koja se vodi vezano za osporenu tražbinu Berke Sedić koja prvostupanjska presuda je donešena u korist stečajnog dužnika.

Nakon unovčenja predmetne nekretnine moguće je zaključenje ovog stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Red. br.	OPIS	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST	PROCJENA
	A: IMOVINA DUŽNIKA	319.006,00	200.000,00
1.	Dugotrajna imovina	215.033,00	150.000,00
2.	Kratkotrajna imovina	103.973,00	50.000,00
	B: OBVEZE DUŽNIKA	314.264,21	366.064,21
3.	Troškovi stečajnog postupka	00,00	51.800,00
4.	Vjerovnici 1. višeg isplatnog reda	4.105,42	4.105,42
5.	Vjerovnici 2. višeg isplatnog reda	310.158,79	310.158,79
6.	Razlučni vjerovnici	400.00,00	
7.	Izlučni vjerovnici		
	REKAPITULACIJA		
9.	Ukupno IMOVINA A:	319.006,00	200.000,00
10.	Ukupno OBVEZE B:	314.264,21	366.064,21

Do sada je unovčena pokretna imovina u iznosu od 6.661,00 kuna.

Razlučno pravo ostvareno je na temelju Ugovora o založnom pravu od 03.10.2011.godine u korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb, a sada novi razlučni vjerovnik DDM Invest III AG Switzerland.

Ne postoje vjerovnici s izlučnim pravima u ovom stečajnom postupku.

Vjerovnici stečajne mase su vezani za nekretninu stečajnog dužnika u smislu obračuna troškova pričuve, komunalne naknade, slivnih voda, komunalija i dr.,

knjigovodstvene usluge u stečaju kao i sveukupno režijski troškovi koji terete poslovni prostor.

Podmiren je račun za skladištenje robe po inventurnom popisu u iznosu 6.250,00 kuna i plaćen predujam za provođenje elektroničke javne dražbe u iznosu od 2.800,00 kuna FINA.

Namirenje ostalih vjerovnika stečajne mase moći će se postići nakon unovčenja nekretnine stečajnog dužnika.

Nema zaposlenih radnika u ovom stečajnom postupku.

Do sada nije bilo dioba u ovom stečajnom postupku.

Žiro račun na današnji dan: 157,07 kuna

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U slijedećem kvartalu očekuje se unovčenje imovine na kojoj postoji upisano založno/razlučno pravo koja dražba je u tijeku i provodi se putem FINA-e.

Nakon unovčenja putem servisa FINA-e nekretnine dužnika izmirit će se troškovi ovog stečajnog postupka kao i ostale obveze stečajne mase i predložiti zaključenje stečajnog postupka.

U Slavonskom Brodu
11.01.2021. godine

Stečajni upravitelj

Predrag Filajdić